

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. физкультурная, 26-б с 10.03.2015г. по 30.03.2015г.

г. Южно-Сахалинск

«31» марта 2015 г.

инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Физкультурная, 26-б, собственник жилого помещения Баранова А.А.

Направлено собственникам помещений
решений для голосования 26 шт. (100 %),

Общая жилая/нежилая площадь дома составляет 1706 м.кв.

Поступило решений в установленные сроки от 20 собственников, доля в праве общей собственности на общее имущество которых составляет 90,76%.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания, членов счетной комиссии.

Предложено избрать председателем собрания Баранову А.А., членами счетной комиссии Баранову А.А., Лебедеву Н.А.

За 18 Доля 96,1%

Против 0 Доля 0%

Воздержался 2 Доля 3,9%

Решили:

Избрать председателем собрания Баранову А.А., членами счетной комиссии Баранову А.А., Лебедеву Н.А.

2. Выбор способа управления домом.

Предложено избрать способ управления домом: управление управляющей организацией

За 19 Доля 96,2%

Против 0 Доля 0%

Воздержался 1 Доля 3,8%

Решили: избрать способ управления домом: управление управляющей организацией.

3. Утверждение и заключение договора управления с ООО «Эдэм».

Предложено утвердить и заключить договор управления с ООО «Эдэм».

За 19 Доля 96,2%

Против 0 Доля 0%

Воздержался 1 Доля 3,8%

Решили: Утвердить и заключить договор управления с ООО «Эдэм».

4. Утверждение размера оплаты за содержание и текущий ремонт общего имущества дома.

Предложено утвердить размер оплаты за содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере 41,08 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения.

За 16 Доля 88,62%

Против 1 Доля 3,75%

Воздержался 3 Доля 7,63%

Решили: Утверждение размера оплаты за содержание и текущий ремонт общего имущества дома.

Предложено утвердить размер оплаты за содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере 41,08 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения.

Достоверность указанных сведений в протоколе подтверждаем:

Лица, принявшие участие в подсчете голосов:

✓ Баранова А.А. - Баранова А.А.
✓ Лебедева Н.А. - Лебедева Н.А.

_____/_____/_____